

國立臺灣大學國家發展研究所 100 學年度第 2 學期課程綱要

課程資訊				
課程名稱	都市經濟學專題(Special Topic on Urban Economics)			
課程編號	341 U9040	班次		學分數
全/半年	半年		必/選修	選修
授課教師	周治邦		修課人數	無限制
上課時間	星期五 13：20 – 15：10		課程加選方式	2
上課地點	國發 208		碩士班核心能力	H
課程大綱				
課程目標	修習完此課程後，希望學生具備分析都市發展所面臨各種問題的能力。			
課程概述	本課程將分析都市發展所面臨的各項問題。探討主題包括：(1)城市的起源；(2)都市空間結構；(3)傳統都市模型的延伸；(4)都市蔓延及土地使用管制；(5)住宅需求；(6)住宅政策；(7)區域公共財；(8)都市生活品質的衡量			
關鍵字	都市、住宅分析、空間結構			
課程要求	每週繳交習題，並有期中及期末考各一次			
Office Hours	星期二下午 3：30 – 4：30			
參考書目	1 Jan K. Brueckner, 2011, Lectures on Urban Economics, MIT Press. 2 Arthur O'sullivan, 2012, Urban Economics 8 th Edition, The McGraw-Hill Companies.			
評量方式	No.	項目	百分比(%)	說明
	1	出席狀況及習題	10	
	2	期中考	40	
	3	期末考	50	
週次	單元主題			
第 1 週	主題：課程介紹 教材： 1. Jan K. Brueckner, 2011, Chapter 1.			
第 2 週	主題：城市的起源 教材： 1. Jan K. Brueckner, 2011, Chapter 1. 2. Rosenthal, Stuart S., and William C. Strange. 2004. Evidence on the Nature and Sources of Agglomeration Economies. In <i>Handbook of Urban and Regional Economics</i> . Vol. 4. Ed. J. V. Henderson and J.-F. Thisse. Elsevier.			
第 3、4 週	主題：都市空間結構 教材： 1. Jan K. Brueckner, 2011, Chapter 2. 2. Turnbull, G. K., 1988. "Residential Development in an Open City," <i>Regional Science and Urban Economics</i> , 18(2), 307-320.			

第 5、6 週	<p>主題：傳統都市模型的延伸</p> <p>教材：</p> <ol style="list-style-type: none"> 1. Jan K. Brueckner, 2011, Chapter 3. 2. Anas, Alex, Richard Arnott, and Kenneth A. Small. 1994. Urban Spatial Structure. <i>Journal of Economic Literature</i> 36: 1426-1464. 3. Tan Lee and Jyh-Bang Jou, 2010 , Urban Spatial Development: A Real Options Approach, <i>Journal of Real Estate Finance and Economics</i> 40, 161-187.
第 7 週	春假
第 8 週	期中考
第 9、10 週	<p>主題：都市蔓延及土地使用管制</p> <p>教材：</p> <ol style="list-style-type: none"> 1. Jan K. Brueckner, 2011, Chapter 4. 2. Burchfield, Marcy, Henry G. Overman, Diego Puga, and Matthew A. Turner. 2006. Causes of Sprawl: A Portrait from Space. <i>Quarterly Journal of Economics</i> 121: 587-633. 3. Jyh-Bang Jou and Tan Lee, 2009, How does a development moratorium affect development timing choices and land values? <i>Journal of Real Estate Finance and Economics</i> 39, 301-315. 4. Jyh-Bang Jou and Tan Lee, Feb. 2007, Do Tighter Restrictions on Density Retard Development?, <i>Journal of Real Estate Finance and Economics</i> 34(2), 225-232. 5. Williams, J. T., 1991. "Real Estate Development as an Option," <i>Journal of Real Estate Finance and Economics</i> 4(2), 191-208.
第 11、12 週	<p>主題：住宅需求</p> <p>教材：</p> <ol style="list-style-type: none"> 1. Jan K. Brueckner, 2011, Chapter 6. 2. Goodman, Allen C. 1988. An Econometric Model of Housing Price, Permanent Income, Tenure Choice and Housing Demand. <i>Journal of Urban Economics</i> 23: 327-353.
第 13、14 週	<p>主題：住宅政策</p> <p>教材：</p> <ol style="list-style-type: none"> 1. Jan K. Brueckner, 2011, Chapter 7. 2. Glaeser, Edward L., Joseph Gyourko, and Raven Saks. 2005. Why Is Manhattan So Expensive? Regulation and the Rise in Housing Prices.

	<p><i>Journal of Law & Economics</i> 48: 331-370.</p> <p>3. Ihlanfeldt, Keith R. 2007. The Effect of Land Use Regulation on Housing and Land Prices. <i>Journal of Urban Economics</i> 61: 420-435.</p>
第 15、16 週	<p>主題：地區公共財</p> <p>教材：</p> <ol style="list-style-type: none"> 1. Jan K. Brueckner, 2011, Chapter 8. 2. Tiebout, Charles M. 1956. A Pure Theory of Local Expenditures. <i>Journal of Political Economy</i> 64: 416-424.
第 17 週	<p>主題：都市生活品質的衡量</p> <p>教材：</p> <ol style="list-style-type: none"> 1. Jan K. Brueckner, 2011, Chapter 11. 2. Roback, Jennifer. 1982. Wages, Rents and the Quality of Life. <i>Journal of Political Economy</i> 90: 257-278.
第 18 週	<p>期末考</p>